

**BEKANNTMACHUNG**

über die

**Aufstellung des Bebauungsplanes „AH 7, Sport- und Mehrgenerationenpark“ der Stadt Landau in der Pfalz (Gemarkung Arzheim)**

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 2. April 2019 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes „AH 7, Sport- und Mehrgenerationenpark“ der Stadt Landau in der Pfalz (Gemarkung Arzheim) gefasst.

Der Geltungsbereich, mit einer Fläche von 0,83 ha umfasst einen Teilbereich innerhalb des Flurstückes 5412, befindet sich innerhalb der Gemarkung Arzheim, am westlichen Randbereich des Siedlungskörpers. Weiter westlich sowie nördlich und südlich beginnt die Feldflur. Südlich des Areals verläuft darüber hinaus die Arzheimer Hauptstraße, westlich grenzt ein Wirtschaftsweg an.

Die Anbindung des Areals erfolgt über die Arzheimer Hauptstraße.

**Anlass und wesentliche Planungsziele:**

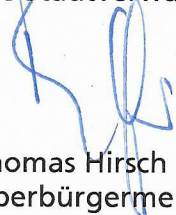
„Wiederbelebung“ des Sportplatzareals - durch unterschiedliche Nutzungen soll das Sportplatzareal neu zum Sport- und Mehrgenerationenpark entwickelt werden.

Die innere Erschließung der Anlage soll über einen Schotterweg erfolgen. Insgesamt sollen 52 Parkplätze entstehen. Das bestehende Umkleidegebäude im westlichen Teilbereich der Fläche soll rückgebaut werden.

Die Öffentlichkeit wird über die weiteren Verfahrensschritte unterrichtet. Hierauf wird in gesonderter Bekanntmachung hingewiesen.

Der ungefähre Geltungsbereich kann der nachfolgenden Anlage entnommen werden.

Landau in der Pfalz, 10. April 2019  
Die Stadtverwaltung

  
Thomas Hirsch  
Oberbürgermeister



Diese Karte ist gesetzlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Stadtbauamtes Landau in der Pfalz.  
Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung



**Anlage 1**  
 Räumlicher Geltungsbereich  
 des Bebauungsplans  
 "AH7, Sport- und Mehrgenerationenpark"

M 1:1000 Februar 2019

Stadtverwaltung Landau in der Pfalz  
 Stadtbauamt  
 Abt. Stadtplanung / Stadtentwicklung  
 Königstraße 21  
 76829 Landau in der Pfalz

