

BEKANNTMACHUNG

des

Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan ND 9 „Oskar von Miller-Straße“ der Stadt Landau in der Pfalz (Gemarkungen Landau und Nußdorf)

Der Stadtrat der Stadt Landau hat in seiner Sitzung am 15. Dezember 2015 den Beschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes ND 9 „Oskar von Miller-Straße“ gefasst.

Der Geltungsbereich befindet sich in den Gemarkungen Landau (südlich der L 512) und Nußdorf (nördlich der L512) und wird wie folgt begrenzt:

- im Süden durch die Rolf-Müller-Straße;
- östlich grenzt der Geltungsbereich unmittelbar an den Bebauungsplan ND8 und C10a;
- nördlich grenzt der Geltungsbereich an die B10;
- westlich grenzt der Geltungsbereich an den Bebauungsplan C17 und an den Fahrweg (Flurstück Nr. 5949/15).

Planungsziel:

Zum Schutz des Orts- und Landschaftsbildes (§ 1 Abs. 5 BauGB) und aus Gründen der Verkehrssicherheit bedarf es einer städtebaulichen Ordnung und Steuerung von Werbeanlagen.

Planungsverfahren:

Ein Teil des Plangebietes befindet sich im Innenbereich. Der nördliche Bereich befindet sich jedoch im Außenbereich. Daher wird der Bebauungsplan im Vollverfahren einschließlich Umweltprüfung und Umweltbericht erstellt.

Zur Herstellung der städtebaulichen Ordnung ist ein einfacher Bebauungsplan ausreichend.

Das Plangebiet weist eine Größe von 8,4 ha auf und kann aus nachfolgender Anlage entnommen werden.

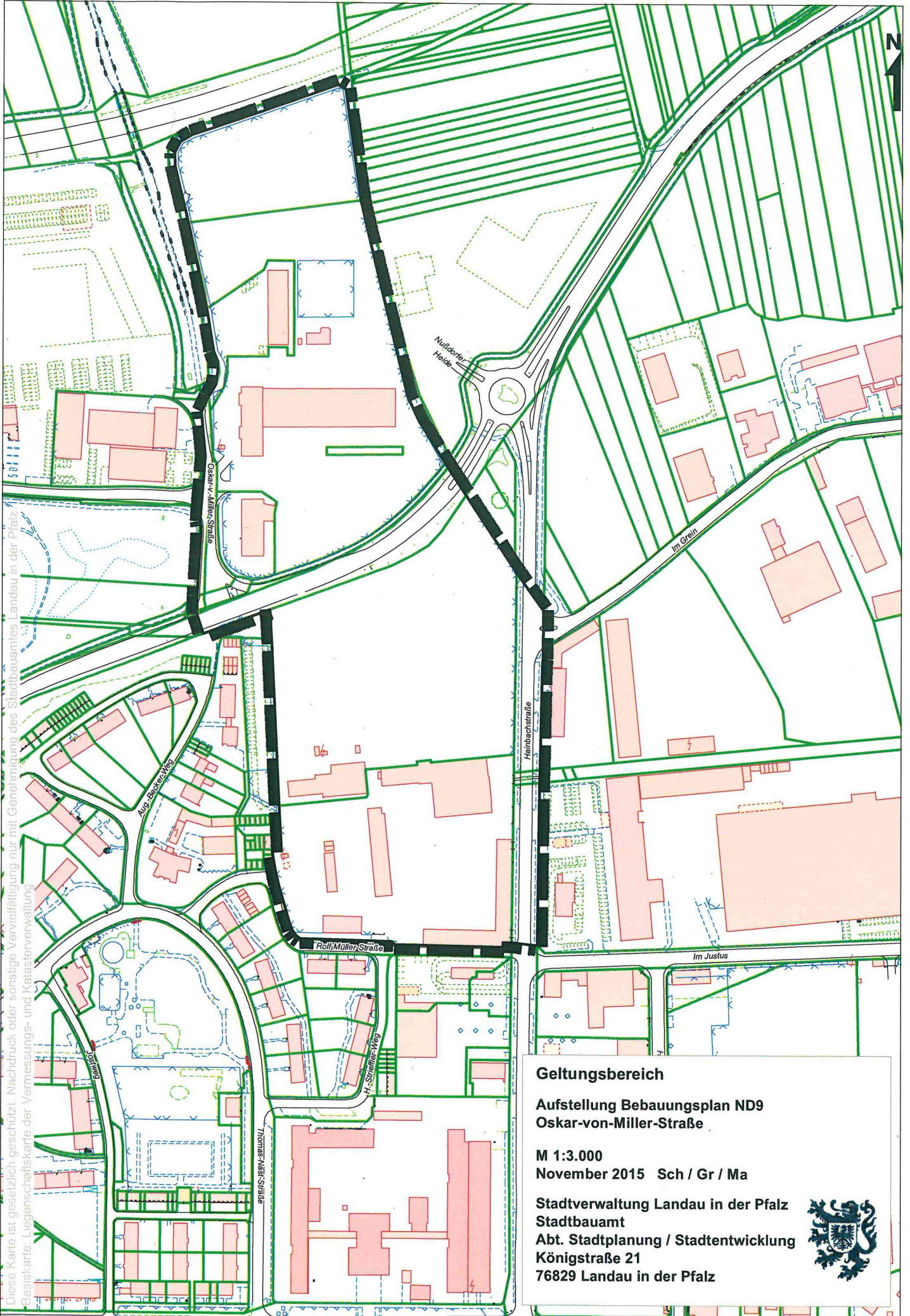
Die Öffentlichkeit wird über die weiteren Verfahrensschritte öffentlich unterrichtet. Hierauf wird in gesonderter Bekanntmachung hingewiesen.

Landau in der Pfalz, 28. Januar 2016

Die Stadtverwaltung

Thomas Hirsch
Oberbürgermeister





Diese Karte ist gesetzlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung nur mit Genehmigung des Stadtbauamtes Landau in der Pfalz.
 Basiskarte: Liegenschaftskarte der Vermessungs- und Katasterverwaltung

Geltungsbereich
Aufstellung Bebauungsplan ND9
Oskar-von-Miller-Straße

M 1:3.000
November 2015 Sch / Gr / Ma
Stadtverwaltung Landau in der Pfalz
Stadtbauamt
Abt. Stadtplanung / Stadtentwicklung
Königstraße 21
76829 Landau in der Pfalz

